Załącznik nr 4 do Ogłoszenia

Załącznik nr 1 do Umowy ………..

Wrocław, dn. ……………………….. r.

**Protokół zdawczo-odbiorczy lokalu użytkowego**

**będącego przedmiotem najmu**

pomiędzy:

Województwem Dolnośląskim - Dolnośląskim Ośrodkiem Doskonalenia Nauczycieli we Wrocławiu, ul. Trzebnicka 42-44, 50-230 Wrocław - Jednostką organizacyjną Samorządu Województwa Dolnośląskiego, posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP 8992803047 oraz numer statystyczny w systemie REGON 931934644, zwanym dalej Wynajmującym,

a

…………………………………, z siedzibą ……………………. ……….., przy ……………..,  posiadającym numer statystyczny w systemie  REGON …………….. oraz numer identyfikacji podatkowej NIP: ……………….., zwanym dalej Najemcą

**1.** Wynajmujący przekazał Najemcy, zgodnie z umową najmu zawartą w dniu ………...… r., pomieszczenia o łącznej powierzchni ……… m2,, znajdujące się w ……………………., zwane dalej także „lokalem”.

**2.** Najemca oznajmia, iż stan techniczny lokalu jest mu znany i nie wnosi do niego zastrzeżeń.

**3.** Najemca kwituje odbiór:

* komplet kluczy do pomieszczeń

4. Opis pomieszczeń i wyposażenia:

* ……………………………
* …………………………..
* ……………………………

**5.** Stan podlicznika na dzień przekazania lokalu ………………………………….(jeżeli dotyczy)

6. Uwagi:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**6.** Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**7.** Strony potwierdzają zgodność protokołu ze stanem faktycznym.

…........................................ …............................................

**Wynajmujący** **Najemca**